

	Determinazione	
---	-----------------------	--

ORIGINALE

I FIRMATARI ATTESTANO, PER I RISPETTIVI PROFILI DI COMPETENZA, LA REGOLARITÀ TECNICA, GIURIDICO - AMMINISTRATIVA E CONTABILE

	Data Parere	Esito Parere	FIRMA
Area Richiedente			Santini Francesco
Area Acquisti e Approvv.	10/01/2022	Favorevole	Santini Francesco
Area Amm.ne e Controllo	10/01/2022	Favorevole	Celori Irene
Amministratore Delegato	10/01/2022	Favorevole	Accolla Arturo

Progressivo Determinazione:

2

Numero Determinazione:

2

Del:

10/01/2022

OGGETTO: Avvio della procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 1 lettera a) del D.Lgs n.50/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia, a ridotto impatto ambientale, disinfestazione e derattizzazione, presso gli immobili ospitanti le attività gestite dall'Azienda Servizi Pubblici S.p.A

AZIENDA SERVIZI PUBBLICI SPA

Società ad intero capitale pubblico soggetta a controllo e coordinamento del
COMUNE DI CIAMPINO

sede in Largo Felice Armati, 1 - 00043 Ciampino (RM)

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO

Oggetto: Avvio della procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 1 lettera a) del D.Lgs n.50/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia, a ridotto impatto ambientale, disinfestazione e derattizzazione, presso gli immobili ospitanti le attività gestite dall'Azienda Servizi Pubblici S.p.A.
CIG: 9056441B87

Visti:

- la L.241/1990 e succ.ve mod.ni ed int.ni per quanto applicabili, per l'attività contrattuale, le norme del Codice Civile;
- il d.P.R. 28 dicembre 2000, n.445;
- l'art.37 del D.Lgs. n.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della legge 190/2012 e successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "*Amministrazione trasparente*" e "*Norme di contrasto alla corruzione*";
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i. Codice dei Contratti Pubblici;
- l'art.32 comma 2 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 (di seguito "Codice") che dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";
- la delibera ANAC n.1096 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n.3 intitolate "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";
- la delibera ANAC n.1097 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n.4 intitolate "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";
- il D.Lgs. 19 aprile 2017, n.56 - Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.Lgs.16 luglio 2020, n.76 - Decreto semplificazioni convertito con modificazioni con legge n.120 dell'11 settembre 2020;
- il D.Lgs.31 luglio 2021, n.77 - Decreto semplificazioni convertito con modificazioni con legge n.108 del 29 luglio 2021;
- D.Lgs 14 marzo 2003, n.65 Attuazione delle direttive 1999/45/CE e 2001/60/ CE relative alla classificazione, all'imballaggio e all'etichettatura dei preparati pericolosi;
- Regolamento (CE) n.1907/2006 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 dicembre 2006 concernente la registrazione, la valutazione, l'autorizzazione e la restrizione delle sostanze chimiche (REACH) x Regolamento (CE) n.648/2004 del Parlamento europeo e del Consiglio del 31 marzo 2004 relativo ai detersivi e s.m.i.;
- il D.Lgs. 28 luglio 2008, n.145 Attuazione della Direttiva 2006/121/ CE in materia di classificazione, imballaggio ed etichettatura delle sostanze pericolose, e del regolamento (CE)

- n.1907/2006 concernente la registrazione, la valutazione, l'autorizzazione e la restrizione delle sostanze chimiche (REACH);
- Regolamento (CE) n.1272/2008 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 16 dicembre 2008 relativo alla classificazione, all'etichettatura e all'imballaggio delle sostanze e delle miscele che modifica e abroga le direttive 67/548/ CEE e 1999/45/ CE e che reca modifica al regolamento (CE) n.1907/2006;
 - Regolamento (CE) n.790/2009 della Commissione del 10 agosto 2009 recante modifica, ai fini dell'adeguamento al progresso tecnico e scientifico, del regolamento (CE) n.1272/2008 del Parlamento europeo e del Consiglio relativo alla classificazione, all'etichettatura e all'imballaggio delle sostanze e delle miscele;
 - Regolamento (UE) n.286/2011 della Commissione del 10 marzo 2011 recante modifica, ai fini dell'adeguamento al progresso tecnico e scientifico, del regolamento (CE) n.1272/2008 del Parlamento europeo e del Consiglio relativo alla classificazione, all'etichettatura e all'imballaggio delle sostanze e delle miscele;
 - Decreto del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24 maggio 2012, pubblicato nella G.U. n.142 del 20 giugno 2012 "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento dei servizi di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene*";
 - Decreto del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare del 29 gennaio 2021, pubblicato nella G.U. serie generale n.42 del 19 febbraio 2021 "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento dei servizi di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene*";

Considerato:

- l'Azienda Servizi Pubblici S.p.A. gestisce in via diretta il servizio di gestione delle Farmacie dei Comuni di Ciampino, Rocca Priora, Castel Gandolfo, Palestrina, Olevano Romano, Zagarolo e San Cesareo;
- che per garantire il regolare svolgimento del servizio farmaceutico previsto tra le "*mission*" statutaria dell'Azienda è necessaria, affidare il servizio di pulizia, a ridotto impatto ambientale, disinfestazione e derattizzazione, presso gli immobili ospitanti le attività di farmacia gestite dall'Azienda Servizi Pubblici S.p.A.;
- occorre procedere all'indizione di una procedura per l'affidamento della fornitura in parola;

Considerato, inoltre, che l'Azienda Servizi Pubblici S.p.A. ha stimato di massima per il servizio in argomento:

- un valore complessivo annuo presunto pari ad euro 69.000,00 (Euro sessantanovemila/00) [€5.750,00 mensile], oltre IVA, di cui €5.000,00 inerenti l'eliminazione o la riduzione dei rischi da interferenze non soggetto a ribasso;
- il predetto canone mensile presunto di €5.750,00 è articolato come di seguito:
 - Servizio di Pulizia €5.000,00;
 - Servizio Derattizzazione e Disinfestazione € 750,00;
- la durata dell'affidamento pari a 24 mesi dal giorno successivo alla sottoscrizione del contratto riservandosi la facoltà di concedere una proroga di 90 giorni *ex art.106*, comma 11 del Codice alle medesime condizioni o comunque di prorogare la durata del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente;
- essendo presenti rischi di interferenza per la sicurezza, esistono i presupposti di cui all'articolo 26

del D.Lgs. n.81/08 per la redazione del DUVRI da redigersi a cura del soggetto affidatario prima dell'avvio del servizio;

- la formalizzazione del presente affidamento e, quindi, la definizione del rapporto contrattuale, verrà effettuata ai sensi dell'art.32, comma 14, del Codice in modalità elettronica, mediante scrittura privata;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nella documentazione di gara;

Ritenuto che all'art.30 comma 1 del Codice è stabilito che *“l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice.”*

Viste le soglie per gli affidamenti in parola di cui al comma 1 lett. b) del vigente art.35 del Codice;

Considerato che al vigente art.36 comma 1 del Codice (per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 si veda la disciplina sostitutiva di cui all'art.1 della legge n.120 del 2020 come sostituita dall'art.51 della legge n.108 del 2021) è disposto che *“L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti applicano le disposizioni di cui all'articolo 50.”*

Visto l'art.36, comma 2, lettera a) del Codice, così come modificato da ultimo dall'art.1 della legge n.120 del 2020 come sostituita dall'art.51 della legge n.108 del 2021 (conversione *“del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77 recante Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di eutanasia delle strutture amministrative e di rallentamento e complicazione delle procedure [cosiddetto decreto semplificazioni-bis]”*) nel quale è previsto che *“l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.”*;

Visti:

- le linee guida attuative del nuovo codice degli appalti relative alle *“procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato”*;
- il Regolamento dell'Azienda Servizi Pubblici S.p.A. per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Stabilito, pertanto, di procedere all'affidamento, mediante *“affidamento diretto”*, a termini dell'art.36 comma 1 lett. a) del Codice l'aggiudicazione sarà disposta in favore del concorrente che avrà presentato l'offerta del *“prezzo più basso”* secondo quanto previsto all'art.95, comma 4 lett. b) del

ripetuto Codice;

Ritenuto, di procedere, comunque, all'esplorazione del mercato, richiedendo offerta, ai seguenti operatori economici - in possesso dei necessari requisiti tecnico economici - che hanno manifestato il proprio interesse ad effettuare il servizio in argomento con l'iscrizione all'Albo fornitori di questa Azienda:

Servizi Più Società Cooperativa a r.l.

Partita IVA: 11602761006
Codice fiscale: 11602761006
PEC: servizi piu@legalmail.it
e-mail: servizi piucoop@gmail.com

SWAN ITALIA s.r.l.

Partita IVA: 09973101000
Codice fiscale: 09973101000
PEC: swanitalia@certificazioneposta.it
e-mail: info@swanitalia.com

BSF s.r.l.

Partita IVA: 01769040856
Codice fiscale: 01769040856
PEC: amministrazione@pec.bsfsrl.it
e-mail: info@bsfsrl.itmailto:cartalitsrl@gmail.com

Considerato che le Società saranno invitate, a formulare apposita offerta economica sulla base dei seguenti documenti all'uopo predisposti:

- Lettera di invito e disciplinare di gara;
- Modello 1 - Autocertificazione requisiti di partecipazione;
- Modello 2 - Dichiarazione di impegno;
- Modello 3 - Protocollo legalità;
- Schema di contratto;
- Allegato a - Capitolato Speciale di appalto;
- Allegato b - DGUE - Editabile;
- Allegato c - Decreto del Ministero Ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24 maggio 2012 - all. a;
- Allegato d - Decreto del Ministero Ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24 maggio 2012 - all. b;
- Allegato e - Decreto del Ministero Ambiente e della tutela del territorio e del mare del 29 gennaio 2021 all.1;
- Allegato f - Offerta Economica;
- Allegato g - vademecum - compilazione - dgue;

Dato atto che sono stati individuati:

- **il Responsabile del Procedimento** - Dott. Francesco Santini;
- **i responsabili del contratto:**
 - dott. Massimiliano Moriconi;
 - dott.ssa Monica Pulone;

Rilevato che la spesa complessiva presunta dell'affidamento ammonta ad Euro 138.000,00 soggetto ad I.V.A.;

Accertato:

- che la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo del Bilancio di previsione 2022/2023 dell'azienda Servizi Pubblici S.p.A. è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento della fornitura per €138.000,00 oltre I.V.A.;

Considerato che:

- la spesa è finanziata con mezzi propri dell'Azienda Servizi Pubblici S.p.A. dai proventi derivanti dall'esercizio dell'attività.
- la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge n.190/2012 e dal D.Lgs. n.33/2013, è pubblicata, ai, sensi dell'art.29 del Codice, nel proprio sito web, liberamente scaricabile sul sito internet dell'Azienda Servizi Pubblici S.p.A.: www.asp-spa.it - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti";

Tutto ciò premesso, vista la documentazione conservata in atti, su proposta del Responsabile del Servizio Farmaceutico e del Dirigente,

l'Amministratore Delegato

DETERMINA

per quanto riportato in premessa che si intende integralmente richiamato:

1. di autorizzare il Responsabile del Procedimento, a dare avvio all'esplorazione di mercato per l'"*affidamento diretto*" del servizio di pulizia, a ridotto impatto ambientale, disinfestazione e derattizzazione, presso gli immobili ospitanti le attività gestite dall'Azienda Servizi Pubblici S.p.A. per la durata di 24 mesi dell'importo presuntivo a base d'asta di €138.000,00 (soggetto ad I.V.A. di legge) e, conseguentemente, a predisporre per la formalizzazione del contratto con l'operatore economico che avrà presentato l'offerta del "*prezzo più basso*" secondo quanto previsto all'art.95, comma 4 lett. b) del Codice;

2. di approvare in via definitiva i seguenti allegati, parte integrante del presente atto:

- Lettera di invito e disciplinare di gara;
- Modello 1 - Autocertificazione requisiti di partecipazione;
- Modello 2 - Dichiarazione di impegno;
- Modello 3 - Protocollo legalità;
- Schema di contratto;
- Allegato a - Capitolato Speciale di appalto;
- Allegato b - DGUE - Editabile;
- Allegato c - Decreto del Ministero Ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24 maggio 2012 - all. a;
- Allegato d - Decreto del Ministero Ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24 maggio 2012 - all. b;
- Allegato e - Decreto del Ministero Ambiente e della tutela del territorio e del mare del 29 gennaio 2021 all.1;
- Allegato f - Offerta Economica;
- Allegato g - vademecum - compilazione - dgue;

3. il valore complessivo presunto ammonta ad Euro 138.000,00 (Euro centotrentottomila/00), oltre I.V.A., di cui €10.000,00 (€5.000,00 annui) inerenti l'eliminazione o la riduzione dei rischi da interferenze non soggetti a ribasso; il canone mensile presunto a base d'asta di €5.750,00 è articolato come di seguito in servizio di Pulizia €5.000,00 mese e in servizio Derattizzazione e Disinfestazione €750,00 mese;
4. di invitare a partecipare all'esplorazione di mercato i seguenti operatori in possesso degli adeguati requisiti iscritti all'Albo Fornitori di ASP S.p.A.:
 - Servizi Più Società Cooperativa a r.l.
 - SWAN ITALIA s.r.l.
 - BSF s.r.l.
5. di aggiudicare l'Appalto del servizio con il criterio del "prezzo più basso" secondo quanto previsto all'art.95, comma 4 lett. b) del Codice;
6. l'affidamento del servizio avverrà tramite sottoscrizione di apposito contratto;
7. il contratto conterrà le seguenti clausole ritenute essenziali: termini per l'esecuzione della prestazione, modalità di pagamento, rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari, dichiarazione di presa visione e accettazione del Codice Etico, del Modello Organizzativo di ASP S.p.A. ex D.Lgs. n.231/2001, ivi incluso il Piano di Prevenzione della Corruzione ex lege 190/2012 e protocolli applicabili in esso contenuti, ecc.;
8. che nel presente appalto sono presenti rischi interferenziali e pertanto sarà predisposto il (DUVRI) Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali;
9. di nominare come **Responsabile del Procedimento** il Dott. Francesco Santini e come **responsabili del contratto**:
 - dott. Massimiliano Moriconi;
 - dott.ssa Monica Pulone;
10. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito WEB dell'Azienda - www.asp-spa.it.

L'amministratore Delegato
Dott. Arturo Accolla

Ciampino, 10/01/2022