

AZIENDA SERVIZI PUBBLICI SPA

Società ad intero capitale pubblico soggetta a controllo e coordinamento del

COMUNE DI CIAMPINO

sede in Largo Felice Armati, 1 - 00043 Ciampino (RM)

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

OGGETTO: Affidamento del servizio per la manutenzione ordinaria, straordinaria e di pronto intervento sugli impianti e le attrezzature di cucina di proprietà o in uso all'Azienda Servizi Pubblici S.p.A. per la durata di 24 mesi.

DETERMINAZIONE N.23 DEL 08/03/2024

Visti:

- la L.241/1990 e succ.ve mod.ni ed int.ni per quanto applicabili, per l'attività contrattuale, le norme del Codice Civile;
- il d.P.R. 28 dicembre 2000, n.445;
- l'art.37 del D.lgs. n.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della legge 190/2012 e successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "*Amministrazione trasparente*" e "*Norme di contrasto alla corruzione*";
- il D.lgs. 31 marzo 2023, n.36 "*Codice dei Contratti Pubblici*" (di seguito "*Codice*");
- l'art.15 comma 2 del Codice dispone che "*Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice*";
- l'art.17 comma 1 del Codice dispone che "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";
- l'art.50 comma 1 del Codice dispone che "*Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*";
- ed alla successiva lettera: "*b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";
- L'art.48 "*Disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*";

Premesso che:

- l'Azienda Servizi Pubblici S.p.A., Società a totale capitale pubblico e quindi, in quanto organismo di diritto pubblico ai sensi dell'art.1, comma 1 del Codice, rientra nel novero delle amministrazioni aggiudicatrici;
- l'Azienda Servizi Pubblici S.p.A., al fine del perseguimento della "*mission*" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicistica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori, servizi e forniture, ai sensi del Codice dei contratti pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di risultato, di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, parità di trattamento, libera concorrenza e semplificazione (valori giuridici richiamati dall'artt.1, 3, 5 e 38 del Codice);

Visto, l'art.17 comma 1 del Codice sopra riportato;

Considerato che:

l'Azienda Servizi Pubblici S.p.A. gestisce, in via diretta, più servizi ed in varie sedi sul territorio, tra cui il servizio mensa per le scuole e gli Asili nido di Ciampino, si rende necessario procedere ad individuare un operatore economico a cui affidare il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti ed attrezzature da cucina nelle diverse sedi operative aziendali;

Premesso che:

le attrezzature presenti nei centri cottura risultano essere obsolete quindi si rende necessario garantire una corretta e tempestiva manutenzione che eviti interruzione del servizio;

gli operatori sul mercato di riferimento per tipologia di servizio prestato sono in numero molto limitato;

l'Azienda Servizi Pubblici S.p.A. ha la necessità di continuare ad usufruire dei servizi di manutenzione e che la Generalservice S.r.l. è ritenuta azienda affidabile e che il precedente affidamento è stato eseguito in mod ineccepibile;

l'Azienda Servizi Pubblici S.p.A. intende affidare il suddetto servizio alla Società "GENERALSERVICE S.R.L." con sede in Via Ubaldo Montelatici, 22 - 00134 Roma (RM), C.F./P.IVA 13554641004, iscritta nell'albo fornitori;

il suddetto affidamento ha un importo complessivo previsionale pari ad euro 10.000,00 annui (euro diecimila/00);

l'importo complessivo previsto di euro 10.000,00 annui (euro diecimila/00) comprende:

€ 2.880,00 + IVA quale canone di manutenzione ordinaria mensile annua preventivata in euro 240,00 (duecentoquaranta/00) / mese + IVA;

ed i restanti 7.120,00 per spese straordinarie che verranno evidenziate a parte in fattura con la dicitura "Costi straordinari" calcolate come di seguito specificato:

- per manutenzione straordinaria: Diritto di chiamata OMAGGIO anziché € 30,00 +IVA;
- Costo orario manodopera € 32,00 anziché € 35,00 + IVA;
- Rimborso chilometrico OMAGGIO anziché € 0,50 + IVA per Km;
- Parti di ricambio: il costo sarà stabilito come da Listino in vigore al momento dell'emissione del preventivo;
- sono state effettuate le verifiche del possesso dei requisiti dichiarati in sede di iscrizione all'Albo fornitori;
- **Accertato che**
- il servizio avrà una durata di 24 mesi e prevede la possibilità di proroga per un periodo di 30 giorni, nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di affidamento, salvo rinnovo dell'affidamento da parte del Comune di Ciampino;
- l'offerta presentata in data 13/12/2023 dalla GENERALSERVICE S.R.L. è parte integrante della presente.
- il Regolamento dell'Azienda Servizi Pubblici S.p.A. per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Tenuto conto che l'A.S.P. S.p.A. si riserva la facoltà di affidare a terzi, nel periodo di durata del predetto contratto, l'esecuzione di prestazioni aventi il medesimo carattere di quelle in oggetto, senza che con ciò gli operatori economici possano avanzare richiesta di maggiori o diversi compensi o indennizzi di sorta;

Considerato che la spesa è finanziata con mezzi propri dell'Azienda Servizi Pubblici S.p.A. dai proventi derivanti dall'esercizio dell'attività;

Individuato il Responsabile del Procedimento nel dott. Massimiliano Moriconi;

Sentito il Responsabile del Procedimento il dott. Massimiliano Moriconi;

Tutto ciò premesso, vista la documentazione conservata in atti, su proposta del Dirigente - Responsabile del Procedimento,

L'Amministratore Unico

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, parte integrante della presente determina,

- 1) **conferire** alla GENERALSERVICE S.R.L. il servizio per la manutenzione ordinaria, straordinaria e di pronto intervento sugli impianti e le attrezzature di cucina di proprietà o in uso all'Azienda Servizi Pubblici S.p.A. per il periodo gennaio 2024 - dicembre 2025 dell'importo presuntivo di euro 20.000,00 (soggetto ad I.V.A. di legge) e, conseguentemente, a predisporre per la formalizzazione del contratto con l'operatore economico;
- 2) **di stabilire la durata** del servizio **in 24 mesi** oltre la possibilità di proroga per un periodo di 30 giorni, nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di affidamento e salvo rinnovo dell'affidamento;
- 3) **di disporre** che il servizio in parola debba essere svolto secondo cadenze periodiche programmate ed a chiamata ed ogni attività dovrà essere accompagnata da apposita *"relazione di svolgimento del servizio e dal consuntivo della prestazione erogata"* che opportunamente sottoscritti (con firma leggibile e per esteso) dal soggetto incaricato, costituiranno giustificativo da inoltrare, come allegato, a corredo della fattura mensile da emettersi, in regime di *split payment*;
- 4) **di richiedere** alla Società Generalservice S.r.l. il rilascio della cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 4 D.Lgs 36/2023;
- 5) **di disporre inoltre** che il pagamento sarà effettuato entro 90 giorni dall'emissione del predetto titolo, a seguito degli accertamenti della P.A., nel rispetto degli obblighi di cui all'art.3 della L.136/2010 e, comunque, previa presentazione di fattura debitamente congruita e liquidata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale secondo l'Ordine di Servizio n.22/2020 *"Acquisto di beni, servizi e lavori"*;
- 6) **di prevedere** la sottoscrizione del contratto per la formalizzazione dell'affidamento;
- 7) **che** il contratto conterrà le seguenti clausole ritenute essenziali: termini per l'esecuzione della prestazione, modalità di pagamento, rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari, dichiarazione di presa visione e accettazione del Codice Etico, del Modello Organizzativo di ASP S.p.A. ex D.Lgs. n.231/2001, ivi incluso il Piano di Prevenzione della Corruzione ex legge 190/2012 e protocolli applicabili in esso contenuti, e c.;
- 8) **di provvedere** agli atti inerenti e conseguenti nonché **di provvedere** alla pubblicazione del presente atto sul sito WEB dell'Aziendale www.asp-spa.it.

L'AMMINISTRATORE UNICO
Dott. Isidoro Riccardo Volo

